
서울대학교 수의대 동물병원(80동) 증개축 사업 설계공모

질 의 답 변 서

2024. 6.

질의에 대한 답변은 공모 규정 또는 지침에 대한 추가 또는 수정으로 간주됩니다.

연번	질 의	답 변
1	<p>지침서 상 주차장 면적은 774㎡, 건물의 연면적은 9,146㎡ 로 서울시 주차장 설치 및 관리 조례 [별표 2] 의 부설주차장 설치기준은 연면적 200㎡ 당 1대로 45대의 주차대수가 산정됨</p> <p>현행 주차장 규격(2.5mX5.0m)의 면적은 한대당 12.5㎡임을 고려했을 때 주차단위구획의 면적만 하더라도 12.5 X 45 = 562.5㎡가 필요함. 774 - 562.5 = 211.5㎡의 면적이 남는데, 차로를 계획하기에 면적이 작아 확인을 요청드립니다</p> <p>(ex. 직각주차 최소 차로의 너비는 6미터로 20대의 경우 대략 150㎡ 이상이 필요함. 본 공모의 경우 45대)</p>	<p>지하주차장은 최소 29면 이상 확보해야 하며, 법정주차대수는 충족하지 않아도 되고 옥외주차장은 사업부지내에 자유롭게 계획함.</p> <p>단, 당선작으로 선정되면 인허가 과정 (각종영향평가, 건축허가 등)에서 요구되는 각종 주차 관련 내용들을 포함하여 주변의 주차면을 활용하는 등의 주차장 확보 계획을 수립 해야함. (추후 인허가 시점에 발주처와 별도 협의)</p>
2	<p>항암실의 면적이 공란임. 구체적인 면적이 있는 것인지, 아래 전기항암치료실과 분배하여야 하는지 확인 요청드립니다</p>	<p>항암실과 전기항암치료실을 구분하지 않고 합쳐서 12㎡, 1개실을 확보함.</p>
3	<p>본부공용공간은 용도가 정해지지 않아 공간 구성에 대한 기준이 필요한 것으로 판단됩니다.</p> <p>예를 들면 하나의 실로 구성해야 하는지, 각 층별로 여러 실로 나누어 구성해도 가능한지 등 질의 드립니다.</p>	<p>같은 층에 배치하는 것은 필수이며, 하나의 실로 구성하는 것을 원칙으로하여 부득이한 경우 2개 실로 나누어 배치 할 수 있음.</p>
4	<p>응급 격리동물실은 응급실을 지칭하는 것인지, 격리실을 지칭하는 것인지 야생동물실, 응급실, 격리실은 각각 외부에서 접근하는 별도의 출입구가 필요한 것인지 질의 드립니다.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 응급 격리동물실의 경우 격리실을 의미합니다. 감염으로부터의 격리를 의미하기에 응급실과는 상관이 없음. - 야생동물실, 응급실, 격리실은 각각 외부에서 접근하는 출입구부터 내부까지 일반 진료와는 동선이 분리가 되어야함.